T. M. Słuszarz

URZĄD GMINY
w Moszczenicy
Wpł. dnia 2015 -02- 13
Nr 2309/15 podpis

STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO
97-300 Piotrków Tryb. ul. Dąbrowskiego 7
AB-I.6740.964.2014.ZK

Piotrków Trybunalski, dn. 11.02.2015 r.

DECYZJA NR 77 / 2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane / t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm. / oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego / t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm. / po rozpatrzeniu wniosku inwestora złożonego dnia 10.12.2014 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Gminy Moszczenica z siedzibą ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica

w zakresie rozbudowy drogi gminnej nr 1532E/1 Rękoraj - Moszczenica na działkach nr ew. 304, 307, 143/2, 149, 150, 151, 152, 153, 155, 156, 157, 158, 159, 160/1, 160/2, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 320, 167/2, 168, 169, 170, 178, 183/1, 183/2, 186/1, 186/2, 200/1 obręb Rękoraj Wieś, nr ew. 67/2, 109, 183, 184, 187, 185, 238/2, 243, 257, 210, 275, 282, 333, 339, 342, 409, 411, 412, 413, 414, 425, 270, 299, 300, 301, 330/1, 328, 330, 331 obręb Rękoraj Dobra, nr ew. 1, 2, 3/2, 4, 5, 7, 8/5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 366, 16, 17, 18, 19, 20, 368, 370, 21, 372, 22/1, 22/2, 23/4, 23/5, 23/6, 23/7, 25, 347, 26/1, 26/2, 434, 435, 29/2, 29/3, 31, 32/1, 32/2, 32/4, 33, 35/2, 36, 37, 44, 45/2, 45/1, 46, 348, 64/1, 65/1, 65/4, 65/5, 65/3, 388, 391, 392, 67/3, 67/2, 68, 69, 357/2, 314, 313, 361/2, 312, 317/1, 322, 360, 328/2, 320/4, 321/4, 87, 91/2, 94, 354, 104, 106, 107, 108/1, 108/2, 111, 112, 113, 114, 115, 119, 120/2, 120/1, 375, 376, 377, 121, 378, 379/3, 379/5, 379/6, 122/2, 123, 380, 124, 125/4, 125/5, 127/1, 128/6, 128/4, 128/5, 130/1, 130/2, 131/2, 551, 547, 132/2, 133/2, 133/4, 133/3, 134/1, 134/2, 134/5, 134/6, 135, 365, 141, 553, 149, 304, 173/1, 173/4, 174/1, 176, 177, 178, 264/1, 264/2, 181/6, 181/7, 182/5, 182/3, 182/4, 275/2, 350, 286, 351, 291, 297/1, 299, 298, 301/1, 301/2, 245, 246, 247, 248, 249, 253, 251, 545 obręb Gajkowice, nr ew. 640/15, 640/5, 640/11, 635, 632/5, 631, 852/1, 853/5, 854/1, 855/6 obręb Moszczenica, gm. Moszczenica - obiekt kategorii XXV

autorzy proj.:
- mgr inż. Paweł Laśkiewicz upr. nr SWK/0048/POOD/13 w specjalności drogowej, wpisany na listę Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. SWK / BD / 0138 / 13
- mgr inż. Piotr Wasilewski upr. nr LOD/1044/POOS/08 w specjalności instalacyjnej, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD / BO / 7696 / 06
- mgr inż. Tadeusz Pluta upr. nr GT.IV-10220/22/76 w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. ŁOD / IE / 1454 / 02
- mgr inż. Mieczysław Kuśnierz upr. nr DTTU/02312/02/U w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej, wpisany na listę Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. KUP / IE / 0323 / 04

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane :

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
   - *inwestycja podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu wymagają inwentaryzacji przed ich zakryciem / art. 43 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /*
   - *zachować warunki pozwolenia wodnoprawnego znak: RS-VI.6341.31.2014.WD z dnia 10.10.2014r.*
   - *zachować warunki określone w opinii: GG-VII.6630.268.2014 z dnia 22.07.2014r. w tym uzgodnienia z PERN „ Przyjaźń" SA z dnia 30.05.2014r znak UR/IK-5117-192/866/14/5888 oraz Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z dnia 26.09.2013r. znak LTW/331/2013*
2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - *nie dotyczy*
3) Terminy rozbiórki:
   a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: -*nie dotyczy*
   b) tymczasowych obiektów budowlanych: - *nie dotyczy*
4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - *nie dotyczy*
5) Inwestor jest zobowiązany:
   1/ zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania - *nie dotyczy*
   2/ przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie
6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje

nieruchomości: - *działki nr ew. jak w sentencji.*

U Z A S A D N I E N I E

Inwestycja jest zgodna z warunkami określonymi w ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 10/P/2014 znak: IZP.6733.9.2014 z dnia 08.09.2014r., Wójta Gminy Moszczenica. Zgodnie z decyzją nr 14/2014 znak: WOOŚ.4210.4.2014.MG.7 z dnia 09.06.2012r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Inwestor przedłożył wniosek oraz kompletny projekt budowlany z wymaganymi uzgodnieniami. Inwestor uzyskał zgodę na odstępstwo dla działek nr ew. 354 obręb 7 Gajkowice oraz nr ew. 631 obręb 18 Moszczenica na wykonanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów kolejowych – dz. nr ew. 45 obręb 18 Moszczenica postanowieniem Starosty Powiatu Piotrkowskiego nr 74/2014 z dnia 31.07 2014r.

Ponadto Inwestor udokumentował prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego **za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

STAROSTA POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

Z up. STAROSTY
mgr inż. Zofia Librowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

P o u c z e n i e :

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
   1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.

Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli - *nie dotyczy*

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Trybunalski

Załącznik:
4 egz. projektu budowlanego.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna i podlega wykonaniu od dn. 24-03-2015

INSPEKTOR
mgr inż. Zbigniew Kulkowski

Otrzymują:
1. Inwestor: Gmina Moszczenica z siedzibą ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica
2. Strony wg odrębnego wykazu

Do wiadomości:
3. Wójt Gminy Moszczenica
4. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Piotrkowie Tryb. ul. Farna 8
5. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź
6. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, 97-300 Piotrków Tryb., ul. Sienkiewicza 16a
7. a / a

Zwolnienie z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j.Dz.U. z 2014r. poz.1628)
Piotrków Tryb. dn. 12.02.15 podpis